

Obra
Reforma Memorial Paulo Freire - SET/2026 - Onerado

Bancos
SINAPI - 08/2026 - Rio Grande do Norte
SBC - 09/2026 - Rio Grande do Norte
ORSE - 07/2026 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
CAERN - 01/2026 - Rio Grande do Norte

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 116,83%
Mensalista: 72,29%

Curva ABC de Serviços

Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
12385 ORSE	Guarda-corpo h = 1,10m e Corrimão em Aço Inox, barras superiores alt=0,92m e 0,70m e barra inferior, diam= 1,1/2" r, barras verticais d=3/4" a cada 0,11m,curvas de aço inox. - Escada	Esquadrias de Ferro	m	39,1	1.603,67	62.703,49	17,06	17,06
5242002000302 Próprio	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO TALHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1.367,5	33,18	45.373,65	12,35	29,41
C4790 SEINFRA	FORRO BOREAL MODULADO ESTRUTURADO (25X625X1250MM), COM PERFIL T LEVE EM AÇO BRANCO E TRATAMENTO TERMO-ACÚSTICO EM LÁ DE VIDRO. FECHAMENTO EM PELÍCULA DE PVC PERFURADO OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	0	m²	223,0	113,33	25.272,59	6,88	36,28
524200200030C4646 Próprio SEINFRA	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	UN	1,0	21.417,27	21.417,27	5,83	42,11
524200200030104642 Próprio SINAPI	CORRIMÃO DUPLA ALTURA EM AÇO INOX DIAM 1 1/2	DIVERSOS	M	38,5	484,66	18.659,41	5,08	47,19
88489 SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO COM COLA	PISO - PISOS	m²	42,0	418,35	17.570,70	4,78	51,97
7631 ORSE	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1.155,0	14,78	17.070,90	4,64	56,61
023075 SBC	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	910,0	17,75	16.152,50	4,39	61,01
87257 SINAPI	Escoramento metálico para lajes e vigas, c/ escoras tubulares tipo "b" (h=3,30 a 4,50 m), com montagem e desmontagem	Escoramento em Edificações	m²	250,0	61,66	15.415,00	4,19	65,20
96359 SINAPI	REVESTIMENTOS-REMONTAGEM DE FORRO REMOVIVEL TIPO PACOTE	REFORMA E RECONSTRUCAO	m²	189,75	80,21	15.219,84	4,14	69,34
C4480 SEINFRA	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	125,0	79,45	9.931,25	2,70	72,04
	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	Paredes em Drywall	m²	66,56	139,05	9.255,16	2,52	74,56
	FORRO ACÚSTICO EM PLACAS DE FIBRA MINERAL C/PERFIL "T" EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	ACABAMENTOS PARA TETOS	m²	63,25	127,35	8.054,88	2,19	76,75

023076 SBC	REVESTIMENTOS-DESMONTAGEM DE FORRO REMOVIVEL TIPO PACOTE	REFORMA E RECONSTRUCAO	m²	189,75	35,66	6.766,48	1,84	78,59
4849 ORSE	Impermeabilização com vedapren branco ou similar, para lajes, 06 demãos	Tratamentos de Superfícies	m²	71,3	85,62	6.104,70	1,66	80,25
4657 ORSE	Locação de container - Escritório com banheiro - 6,20 x 2,40m - Rev 02_02/2022	Mobilização / Instalações Provisórias / Desmobilização	mês	3,0	2.000,00	6.000,00	1,63	81,89
1979 ORSE	Isolamento acústico c/ painel em lá de vidro e = 50mm (isover-santa marina ref psi - 30/50mm ou similar)	Isolamento Acústico	m²	66,56	82,61	5.498,52	1,50	83,38
11941 ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, de correr, exclusive vidro	Esquadrias de Alumínio	m²	8,0	638,23	5.105,84	1,39	84,77
104646 SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	385,0	11,86	4.566,10	1,24	86,01
100475 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2019	Argamassas	m³	3.455	1.088,68	3.761,38	1,02	87,04
102162 SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	Vidros e Espelhos	m²	8,0	443,88	3.551,04	0,97	88,00
103689 SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	Sinalização Vertical Viária	m²	5,12	635,75	3.255,04	0,89	88,89
2450 ORSE	Limpeza geral	Limpeza	m²	999,66	3,21	3.208,90	0,87	89,76
4654 ORSE	Locação de container - Almoarifado sem banheiro - 6,00 x 2,40m - Rev 02_02/2022	Mobilização / Instalações Provisórias / Desmobilização	mês	3,0	1.000,00	3.000,00	0,82	90,58
524200200030	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA	PISO - PISOS	m²	13,2	212,37	2.803,28	0,76	91,34
C4482 SEINFRA	FORRO PACOTE C/ PERFIL "T" EM AÇO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	0	m²	25,0	88,66	2.216,50	0,60	91,94
C2850 SEINFRA	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ , FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	0	UN	1,0	2.095,86	2.095,86	0,57	92,51
97631 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	125,0	16,73	2.091,25	0,57	93,08
C2851 SEINFRA	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	0	UN	1,0	1.726,95	1.726,95	0,47	93,55
7149 ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 1.40 x 2.10 m, com duasfolhas, inclusive batentes e ferragens	Conversão InfoWOrc	un	1,0	1.652,85	1.652,85	0,45	94,00
99858 SINAPI	CORRIMÃO DUPLO FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_10/2025	Guarda-Corpo, Corrimão e Grade para Esquadrias	M	7,2	222,27	1.600,34	0,44	94,44
018505 SBC	ALUGUEL MENSAL ANDAIME TUBULAR ATE ALTURA 6,0 METROS	MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	UN	4,0	391,30	1.565,20	0,43	94,86
C4991 SEINFRA	DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAMINHÃO EQUIPADO COM GUINDASTE	0	KM	352,0	3,98	1.400,96	0,38	95,25
C4990 SEINFRA	MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAMINHÃO EQUIPADO COM GUINDASTE	0	KM	352,0	3,98	1.400,96	0,38	95,63
97634 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	125,0	10,66	1.332,50	0,36	95,99
7218 ORSE	Remoção de impermeabilização com manta asfáltica	Demolições / Remoções	m²	125,0	9,28	1.160,00	0,32	96,30

90797 SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO. 90X210CM. FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0	1.152,35	1.152,35	0,31	96,62
524200200030 14133 ORSE	REGULARIZAÇÃO DE OBRA JUNTO AO CREA/RN	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	3,0	356,98	1.070,94	0,29	96,91
	Mão de obra e suporte para instalação de ar condicionado split (evaporadora econdensadora), hi-wall (parede), até 30000 btu/h.	Equipamentos e Acessórios para Instalação de Ar Condicionado	un	4,0	261,92	1.047,68	0,29	97,19
060000 SBC	REINSTALACAO DE LUMINARIAS NO PISO/PAREDE	INSTALACOES ELETRICAS - LUMINARIAS	UN	30,0	34,71	1.041,30	0,28	97,48
023558 SBC	REMOCAO COM REAPROVEIT. LUMINARIA FLUORESCENTE 4x40W	REFORMA E RECONSTRUCAO	UN	30,0	34,70	1.041,00	0,28	97,76
101965 SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	Peitoris e Chapins	M	4,2	215,13	903,54	0,25	98,01
524200200030 88650 SINAPI	ENCUNHAMENTO DE PERFIS METÁLICOS COM ARGAMASSA COM ADITIVO EXPANSOR, APLICADA COM BSNAGA	PARE - PAREDES/PAINÉIS	M	45,95	17,33	796,31	0,22	98,22
023552 SBC	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	Revestimentos Cerâmicos Internos	M	44,0	14,85	653,40	0,18	98,40
008092 SBC	REVISAO DE INSTALACAO ELETRICA EM LUMINARIAS	REFORMA E RECONSTRUCAO	UN	1,0	608,87	608,87	0,17	98,57
00011963 SINAPI	PARAFUSO ESTRUTURAL SEXTAVADO ASTM A-325 UNC 5/8" x 2"	Material	UN	74,0	7,91	585,52	0,16	98,73
C2530 SEINFRA	PARAFUSO DE ACO ZINCADO. TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIAMETRO 1/2", COMPRIMENTO 75 MM	Material	UN	40,0	13,66	546,50	0,15	98,87
97064 SINAPI	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	0	m³	9,625	49,06	472,20	0,13	99,00
97642 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	Equipamentos de Proteção Coletiva	M	12,0	38,83	465,96	0,13	99,13
105024 SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO. DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	87,6875	4,20	368,28	0,10	99,23
C2849 SEINFRA	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	Vergas, contravergas e fixação de alvenaria	M	4,8	75,81	363,88	0,10	99,33
00040549 SINAPI	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ESGOTO	0	UN	1,0	328,51	328,51	0,09	99,42
028032 SBC	PARAFUSO, COMUM. ASTM A307, SEXTAVADO, DIAMETRO 1/2" (12,7 MM), COMPRIMENTO 1" (25,4 MM)	Material	CENTO	1,0	267,74	267,73	0,07	99,49
91871 SINAPI	PARAFUSO ESTRUTURAL SEXTAVADO ASTM A-325 UNC 1/2" x 2"	Material	UN	56,0	4,74	265,30	0,07	99,56
97640 SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS. INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	12,0	18,87	226,44	0,06	99,63
91965 SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	63,25	2,92	184,69	0,05	99,68
92016 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLÉS (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	2,0	91,72	183,44	0,05	99,73
	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	2,0	88,23	176,46	0,05	99,77

